网络竞价承诺函

菏泽市兴菏国有产权交易有限责任公司：

山东翰光拍卖有限公司：

我方对参与菏泽市老纱厂沿街门市房屋租赁项目（项目编号：HZCQF21004）网络竞价活动作出如下承诺：

一、我方接受菏泽市兴菏国有产权交易有限责任公司（以下简称“兴菏公司”）采取网络竞价方式组织本次交易，对网络竞价的交易方式和规则已全面了解，自愿遵守本项目《交易规则》等文件的相关约定。

二、我方愿意以不低于挂牌价购买本项目，承诺提交报名即视为以挂牌价出价。在挂牌期间只征集到一家意向受让方，则根据《山东省国有产权交易管理办法》采取协议的方式以挂牌价格成交。

三、我方已进行并完成针对本项目交易标的的全面了解并认可本项目的公告（以下所指公告均已兴菏公司网站<http://www.hzggzyjy.com/>披露信息为准）及附件的全部内容。我方自行承担包括但不限于因所获取的标的信息不全面、误解等而产生的相应后果。

四、我方保证向兴菏公司提交的资料、披露的信息是真实、准确、完整、及时的，不存在虚假、误导性或重大遗漏。

五、我方于本承诺函签署之前，已向兴菏公司交纳竞买本项目的交易保证金1万元/标的，未经兴菏公司同意，不得在确定受让方前退出报价活动或要求退回交易保证金。确定受让方后，我方未竞买成功且无违约责任的，兴菏公司于5个工作日内将交易保证金无息退还。

六、我方承诺在竞买成功后，按照本项目《交易规则》的要求在规定时间内与委托方签署《产权交易合同》，并支付成交价款及佣金，佣金为成交价款的5%。

七、我方同意，如我方违反本项目《交易规则》及本承诺的，兴菏公司有权取消我方的竞买资格，扣收我方交纳的交易保证金。

承诺方：

邮 箱：

2021年5月25日